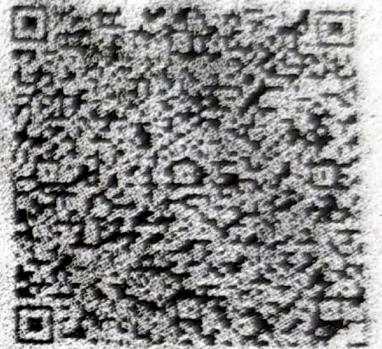




भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



मुकेश
Mukesh
जन्म तिथि/DOB: 01-01-1984
पुरुष/MALE



5152 6250 3445

मेरा आधार, मेरी पहचान



मासिक विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पता:
S/O. गजानंद, 1270 सप्तसत धानी
मानपुर, भगवतगढ़, सवाई माधोपुर, राजस्थान-322701



Address:
S/O. Gajanand, 1270 samsat dhani
manpur, Bhagwatgarh, Sawai Madhopur,
Rajasthan-322701

5152 6250 3445


1947
1800 300 1947


help@uidai.gov.in


www.uidai.gov.in


P.O. Box No. 1947,
Bengaluru-560 001

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

MUKESH

GAJANAND

01/01/1984

Permanent Account Number

BIQPM5273G

मुकेश

Signature



21122010



भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

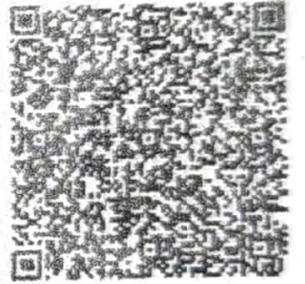


जगदीशी देवी

Jagdishi Devi

जन्म तिथि/ DOB: 01/01/1986

महिला / FEMALE



2515 1704 6093

-आम आदर्श का अधिकार



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पता:

W/O: मुकेश बैरवा, 1270,
समस्त ढाणी मानपुर,
भगवतगढ़, सवाई माधोपुर,
राजस्थान - 322701

Address:

W/O: Mukesh Bairwa, 1270, samsat
dhani manpur, Bhagwatgarh, Sawai
Madhopur,
Rajasthan - 322701

2615 1704 6093

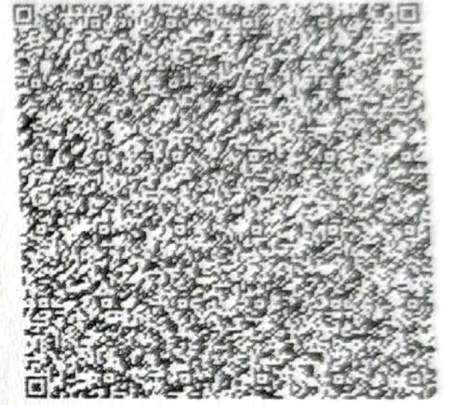
Aadhaar - Aam Admi ka Adhikar

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card
FPWPD0659N



नाम / Name
JAGDIDHI DEVI

पिता का नाम / Father's Name
KISHAN LAL

जन्म की तारीख /
Date of Birth
01/01/1986

हस्ताक्षर / Signature

12052019

8

Date : 15/12/20

Branch : PRATAPNAGAR (1393)

Address : SANDAN CTOR-6, PRATAP



बैंक ऑफ महाराष्ट्र
Bank of Maharashtra
भारत सरकार का उद्योग
एक परिवार एक बैंक

शाखा Branch

JAIPUR

पता Address Telephone:

दूरभाष Tel. No

MICR Code: 302014007

IFSC Code: MAHB0001393

Call Centre Toll Free No. - 1800 102 2636 / 1800 233

Account No : 60215929384

Account Type : SB-Chq General-Pub-IND-ALL

Account Open Date: 05/06/15

Passbook No : 3

Passbook Type : CONTINUATION

Mr. MUKESH BAIRWA

Mrs. JAGDISHI DEVI

Address :

PLOT NO 186, AVDHOT VIHAR

BARKHEDA

SHIVDASPURA

JAIPUR

00303006

EITHER OR SURVIVOR

Nomination registered on date 05/06/15 Under Serial

JAGDISHI

दिनांक

Date

प्राधिकृत अधिकारी

Authorised Official

शाखा Branch

Carried Forward

पंक्ति क्र. LINE NO.	दिनांक DATE	व्योरा PARTICULARS	चेक क्रमांक CHEQ. NO.	निकाली गई रकम AMOUNT WITHDRAWN	जमा की गई रकम AMOUNT DEPOSITED	बाकी जमा BALANCE	हस्ताक्षर INITIALS
		Brought Forward					
1	07/06/19	POS TXN PRAKASH TRADING COMPAN		138.00		1762.94 Cr	
2	08/06/19	POS TXN PRADEEP ENTERPRISES		185.00		1577.94 Cr	
3	11/06/19	BY TRF CREFUND	915316009145		1.99	1579.93 Cr	
4	14/06/19	BY TRF CREFUND	915919002232		1.39	1581.32 Cr	
5	17/06/19	POS TXN IOCL.,		65.00		1516.32 Cr	
6	17/06/19	BY CASH			11000.00	12516.32 Cr	
7	19/06/19	POS TXN PRADEEP ENTERPRISES		331.00		12185.32 Cr	
8	21/06/19	ACH TP ACH ACC	215062537	10280.00		1905.32 Cr	
9		CONT. 7					
10	26/06/19	BY TRF CREFUND	916809001329		0.49	1905.81 Cr	
11	26/06/19	BY TRF CREFUND	917018004416		2.48	1908.29 Cr	
12	28/06/19	ATM WDL 652155XXXXXX7787	9179190	500.00		1408.29 Cr	
13	30/06/19	BY INTT			93.00	1501.29 Cr	
14	06/07/19	BY TRF FRM BANK OF MAHARASHTRA			1.00	1502.29 Cr	
15	06/07/19	BY TRF FRM BANK OF MAHARASHTRA			2000.00	3502.29 Cr	
16	08/07/19	ACH SCUF	CDJA3PL17083100	1775.00		1727.29 Cr	
17		CONT. 708310050					
18	13/07/19	QSMS CHA		15.00		1712.29 Cr	
19	13/07/19	GST		2.70		1709.59 Cr	
20	17/07/19	BY CASH			10200.00	11909.59 Cr	
21	22/07/19	ACH TP ACH ACC	228126497	10280.00		1629.59 Cr	
22		CONT. 7					
23	05/08/19	BY TRF FRM BANK OF MAHARASHTRA			1.00	1630.59 Cr	
24	05/08/19	BY TRF FRM BANK OF MAHARASHTRA			1960.00	3590.59 Cr	
25	07/08/19	ACH SCUF	CDJA3PL17083100	1775.00		1815.59 Cr	
26		CONT. 708310050					
27	19/08/19	BY TRF FRM BANK OF MAHARASHTRA			10.00	1825.59 Cr	
28	19/08/19	BY CASH			10000.00	11825.59 Cr	
		Carried Forward	1825.59 Cr				

पंक्ति क्र. LINE NO.	दिनांक DATE	ब्योरा PARTICULARS	चेक क्रमांक CHEQ. NO.	निकाली गई रकम AMOUNT WITHDRAWN	जमा की गई रकम AMOUNT DEPOSITED	बाकी जमा BALANCE	हस्ताक्षर INITIALS
1	21/08/19	Brought Forward	1825.59 Cr			1545.59 Cr	
2		ACH TP ACH ACC	241052207	10280.00			
3		CONT. 7					
3	28/08/19	BY TRF FRM BANK OF MAHARASHTRA			12.00	1557.59 Cr	
4	28/08/19	BY TRF FRM BANK OF MAHARASHTRA			12000.00	13557.59 Cr	
5	28/08/19	BY TRF FRM BANK OF MAHARASHTRA			10.00	13567.59 Cr	
6	28/08/19	ACH PM KISAN BEN IN K081903493562			2000.00	15567.59 Cr	
7		CONT. 93562					
8	07/09/19	ACH SCUF	CDJA3PL17083100	1775.00		13792.59 Cr	
9		CONT. 708310050					
10	21/09/19	ACH TP ACH ACC	256492655	10280.00		3512.59 Cr	
11		CONT. 5					
12	27/09/19	BY CLG		4691	20934.00	24446.59 Cr	
13	30/09/19	BY INTT			58.00	24504.59 Cr	
14	01/10/19	ACH PM KISAN BEN IN K091918909889			2000.00	26504.59 Cr	
15		CONT. 09889					
16	05/10/19	QSMS CHA			15.00	26489.59 Cr	
17	05/10/19	GST			2.70	26486.89 Cr	
18	22/10/19	ACH TP ACH ACC	271430671	10280.00		16206.89 Cr	
19		CONT. 1					
20	21/11/19	ACH TP ACH ACC	286654624	10280.00		5926.89 Cr	
21		CONT. 4					
22	01/12/19	ATM WDL 652155XXXXXX7787	9335090	4000.00		1926.89 Cr	
23	01/12/19	POS TXN JOTAD PETROL PUMP INDI		110.00		1816.89 Cr	
24	04/12/19	POS TXN BALVIR KUMAR CHORDIA		130.00		1686.89 Cr	
25	06/12/19	BY TRF CFUEL INCENTIVE 933516022972			0.83	1687.72 Cr	
26	19/12/19	UPI CREDUPI 935307461169UPI			9300.00	10987.72 Cr	
27	20/12/19	UPI CREDUPI 935418787183Payment fro			200.00	11187.72 Cr	
28	20/12/19	UPI CREDUPI 935436187280Payment fro			800.00	11987.72 Cr	
		Carried Forward	11187.72 Cr				

पंक्ति क्र. LINE NO.	दिनांक DATE	ब्योरा PARTICULARS	चेक क्रमांक CHEQ. NO.	निकाली गई रकम AMOUNT WITHDRAWN	जमा की गई रकम AMOUNT DEPOSITED	बाकी जमा BALANCE	हस्ताक्षर INITIALS
		Brought Forward	11187.72 Cr			1707.72 Cr	
1	21/12/19	ACH TP ACH ACC	302650755	10280.00			
2		CONT. 5					
3	31/12/19	BY INTT			105.00	1812.72 Cr	
4	02/01/20	ACH PM KISAN BEN IN K121921527353			2000.00	3812.72 Cr	
5		CONT. 27353					
6	14/01/20	UPI CREDUPI 001410419321UPI			10280.00	14092.72 Cr	
7	21/01/20	ACH TP ACH ACC	319241575	10280.00		3812.72 Cr	
8		CONT. 5					
9	08/02/20	QSMS CHA		15.00		3797.72 Cr	
10	08/02/20	GST		2.70		3795.02 Cr	
11	10/02/20	BY TRF CFUEL INCENTIVE 933812675197			0.98	3796.00 Cr	
12	19/02/20	UPI CREDUPI 005011374392UPI			10280.00	14076.00 Cr	
13	21/02/20	ACH TP ACH ACC	336224055	10280.00		3796.00 Cr	
14		CONT. 5					
15	19/03/20	UPI CREDUPI 007915184056UPI			10280.00	14076.00 Cr	
16	21/03/20	ACH TP ACH ACC	354111207	10280.00		3796.00 Cr	
17		CONT. 7					
18	27/03/20	ECS MANDATE CHG		177.00		3619.00 Cr	
19	29/03/20	DEBIT MAINTENANCE CHRG OF 02/2020		118.00		3501.00 Cr	
20	31/03/20	BY INTT			41.00	3542.00 Cr	
21	06/04/20	ACH PM KISAN BEN IN K032035727123			2000.00	5542.00 Cr	
22		CONT. 27123					
23	21/04/20	UPI CREDUPI 011121337653UPI			6300.00	11842.00 Cr	
24	27/04/20	UPI CREDUPI 011816085508UPI			100.00	11942.00 Cr	
25	21/05/20	ACH TP ACH ACC	385453520	10280.00		1662.00 Cr	
26		CONT. 0					
27	19/06/20	UPI CREDUPI 017113240778UPI			10300.00	11962.00 Cr	
28	23/06/20	ACH TP ACH ACC	404733122	10280.00		1682.00 Cr	
		Carried Forward	11962.00 Cr				

पंक्ति क्र. LINE NO.	दिनांक DATE	ब्योरा PARTICULARS	चेक क्रमांक CHEQ. NO.	निकाली गई रकम AMOUNT WITHDRAWN	जमा की गई रकम AMOUNT DEPOSITED	बाकी जमा BALANCE	हस्ताक्षर INITIALS
1		Brought Forward	11962.00 Cr				
2		CONT. 2					
2	25/06/20	QSMS CHA		15.00		1667.00 Cr	
3	25/06/20	GST		2.70		1664.30 Cr	
4	30/06/20	BY INTT			46.00	1710.30 Cr	
5	04/07/20	QSMS CHA		15.00		1695.30 Cr	
6	04/07/20	GST		2.70		1692.60 Cr	
7	20/07/20	UPI CREDUPI 020214467386UPI			10500.00	12192.60 Cr	
8	21/07/20	ACH TP ACH ACC 423907235		10280.00		1912.60 Cr	
9		CONT. 5					
10	09/08/20	ACH PM KISAN BEN IN K072038538302			2000.00	3912.60 Cr	
11		CONT. 38302					
12	20/08/20	UPI CREDUPI 023307271710UPI			9000.00	12912.60 Cr	
13	21/08/20	ACH TP ACH ACC 442762545		10280.00		2632.60 Cr	
14		CONT. 5					
15	17/09/20	DEBIT MAINTENANCE CHRG OF 08/2020		236.00		2396.60 Cr	
16	18/09/20	UPI CREDUPI 026212207521UPI			10300.00	12696.60 Cr	
17	22/09/20	ACH TP ACH ACC 463458871		10280.00		2416.60 Cr	
18		CONT. 1					
19	30/09/20	BY INTT			21.00	2437.60 Cr	
20	10/10/20	QSMS CHA		15.00		2422.60 Cr	
21	10/10/20	GST		2.70		2419.90 Cr	
22	20/10/20	UPI CREDUPI 029420310998UPI			10300.00	12719.90 Cr	
23	21/10/20	ACH TP ACH ACC 483583157		10280.00		2439.90 Cr	
24		CONT. 7					
25	20/11/20	UPI CREDUPI 032516280998UPI			10000.00	12439.90 Cr	
26	21/11/20	ACH TP ACH ACC 504054126		10280.00		2159.90 Cr	
27		CONT. 6					
28	24/11/20	UPI CREDUPI 032914176169UPI			10.00	2169.90 Cr	

REGISTRATION & STAMPS DEPARTMENT
SR OFFICE CHAKSU
CHAKSU
(Rule 75 & 131)
FEE RECEIPT

Fee Sr. No. : 2012001560
Presenter Name : SHRIKISHAN
Presenter Address : BARKHEDA
Document Type : SALE DEED (CONVEYANCE DEED)
Claimant Name : MUKESH DAIRWA, SAWAIMADHOPUR
Document S.No. : 2012001057

Dated : 10/04/2012
Face Value : 21740

Stamp Value : 1000

Ordinary Registration Fee
Copy/Scanning/Inspection Fee
Fee for Memorandum u/s 64 67
Certified Copying Fee u/s 57
Surcharge on Stamp Duty
Late Fee u/s 25 34



Commission Fee : 0
Custody Fee : 0
Miscellaneous Fee : 0
Stamp Duty Cash : 920

TOTAL : 1710

Amount Rs. One Thousand Seven Hundred Ten only

Cashier

Sub Registrar CHAKSU

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये
रु.1000

ONE THOUSAND RUPEES
Rs.1000



राजस्थान RAJASTHAN

B 677814

21 MAR 2017

उप कोषाधिकारी, चाकसू



॥ श्री ॥

विकय-पत्र

मैं कि श्रीकिशन आयु 43 साल पुत्र कल्याण सहाय जाति जाट निवासी
बरखेडा तहसील चाकसू जिला जयपुर राज0 का रहने वाला हूं। जिसे इस लेख्य
पत्र मे खातेदार विक्रेता शब्द से सम्बोधित किया गया है, तथा इस लेख्य पत्र मे मेरे
उत्तराधिकारियों, प्रतिनिधियों, स्थानापन्नों आदि को सम्मिलित समझा जावेगा।

— 2 पर

श्री किशन

उप बाजियक
चाकसू (जयपुर)

मुलगा

28/3/2012

1085

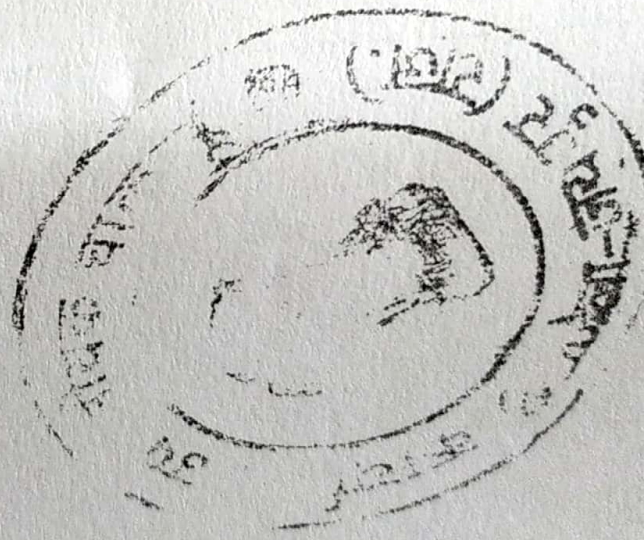
1085
श्री प्रियंका
जाट

कल्याण महाराष्ट्र

बरसेना

1/1000
विास

किर पत्र





//2//

जो कि वाके ग्राम **बरखेडा** तहसील चाकसू जिला जयपुर राज० के अन्तर्गत हमारी हक काश्त व हक खातेदारी भूमि खसरा नम्बर 998 रकबा 0.44 हे० स्थित है, जिसकी खातेदारी मुझ विक्रेता के नाम से है, जिस आराजी में मैंने आवासीय समस्या समाधान हेतु आवासीय भू खण्ड मुन्दर्जे नक्शा संलग्न बयनामा बनाये है जिन भूखण्डो में से आवासीय प्लाट सं० 186 क्षेत्रफल 56.87 वर्गगज है, जिन्हे संलग्न नक्शे बयनामे में बरंगसुर्ख रंग की लाईनो से दर्शित किया गया है को विक्रय करता हूँ व शेष हिस्सा रकबा मुझ विक्रेता का बदस्तूर रहेगा। जो प्लाट नवनिर्मित कॉलोनी **अवधूत विहार** ग्राम **बरखेडा** में स्थित है। तथा जिस विक्रय शुदा सम्पत्ति भूखण्ड के 2 किता नक्शे बयनामे के साथ लगाये गये है, जिसमें विक्रय शुदा भूखण्ड का खुलाशा विवरण दर्शाया गया है। जिनकी हदूदो हर्दा नक्शे में दर्ज है। जो उक्त भूखण्ड मौके पर खाली है। जिनमें कच्चा पक्का निर्माण नहीं है, एवं ग्राम की आबादी से 1 कि०मी० दूर है, एवं सडक से 1 कि०मी० दूर है।

-----3पर

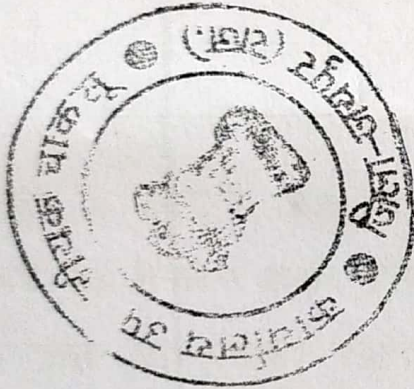
श्री कृष्ण

सप. मैजिस्ट्रट
चाकसू (जयपुर)

मुकुल

आज दिनांक 19 माह April सन् 2012 को 10:59 बजे
श्री/श्रीमती/सुश्री SHRIKISHAN पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री KALYAN SAHAY
उम्र 43 वर्ष, जाति JAT व्यवसाय _____
निवासी BARKHEDA
ने मेरे सम्मुख दस्तावेज पंजीयन हेतु प्रस्तुत किया।

श्री कि शान
हस्ताक्षर प्रस्तुतकर्ता (2012001957)
हस्ताक्षर उप ~~श्रीमती~~ श्रीमती SHRIKISHAN
जयपुर (जयपुर)
(SALE DEED (CONVEYANCE DEED))



रसीद नं० 2012001560 दिनांक 10/04/2012
पंजीयन शुल्क रु० 390/-
प्रतिलिपि शुल्क रु० 200/-
गृष्ठांकन शुल्क रु० 0/-
अन्य शुल्क रु० 200/
कर्गी स्टाप शुल्क रु० 920/
कुल योग रु० 1710/-

(2012001957) ~~श्रीमती~~ श्रीमती SHRIKISHAN
(SALE DEED (CONVEYANCE DEED)) जयपुर (जयपुर)



//3//

इस प्रकार उपरोक्त वर्णित विक्रित भूखण्ड का मैं खुद विक्रेता एक मात्र स्वामी व अधिकारी हूँ। जिसको सर्व प्रकार से हस्तानान्तरित विक्रय आदि करने के समस्त मालिकाना हक हकुक मुझको प्राप्त है, मुझको घरू खानगी वास्ते रूपयों की जायज एवं विधिक आवश्यकता है। इस लिये उपरोक्त वर्णित भूखण्ड को बिल एवज मुबलिग 31,740/-रू0 अक्षरे इकतीस हजार सात सौ चालीस रू0 जरिये बैंक नम्बर 449043 भारतीय स्टेट बैंक द्वारा क्रेता श्री मुकेश बैरवा पुत्र गजानन्द बैरवा निवासी 1270 समस्त ढाणी मन्पुर भगवत गढ त हसील चोथ का बरवाडा जिला सवाई माधोपुर राजस्थान को मय समस्त हक हकुक मालिकाने व काबजाने के विक्रय करदिना है यानि बय माला कलाम कर दीना है ओर संपूर्ण प्रतिफल राशि मुझ विक्रेता ने क्रेता से बेरून अदालत सब रजिष्टार साहब एवं बेरुबरू गवाहान् नकद प्राप्त कर लिये है।

—4पर

श्री मुकेश

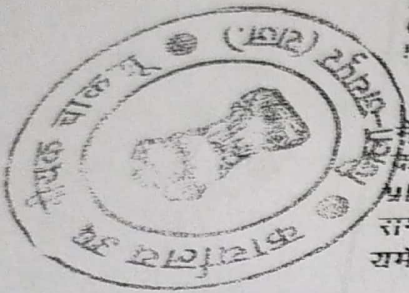
उप पंजिक
वाकसू (जयपुर)

मुकेश

उक्त श्री/श्रीमती/शुश्री (Executant)
1-SHRIKISHAN /KALYAN SAHAY
Age:43, Caste-JAT
Occ.-
R/O-BARKHEDA

श्री क २१२

(And Claimant)
1-MUKESH BAIRWA/GAJANAND BAIRWA
Age:0, Caste-BAIRWA
Occ.-
R/O-SAWAIMADHOPUR



ने लेखापत्र SALE DEED (CONVEYANCE DEED)
के पद सुन व समझकर निष्पादन करना स्वीकार किया।
प्रतिफल राशी रु० 31740/- पूर्व मे/मेरे
समझ/मे से रु० 31740/- पूर्व में
समेरे समझ प्राप्त करना स्वीकार किया।

उक्त निष्पादन कर्ता की पहचान
1. श्री/श्रीमती/शुश्री RAMPRAKASH
पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री NATHULAL उम्र 0 वर्ष
जाति MEENA व्यवसाय
निवासी SHIVDASPURA

शुश्री

2. श्री/श्रीमती/शुश्री RAMAVTAR
पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री RAMESHWAR उम्र 0 वर्ष
जाति BRAHMAN व्यवसाय
निवासी BARKHEDA ने की है जिनके

समस्त हस्ताक्षर एवं अंगूठा के निशान मेरे समक्ष लिये गये

शुश्री क २१२

(2017001957)
(SALE DEED (CONVEYANCE DEED))

मुद्रा (जयपुर) CHAKSU
जयपुर (जयपुर)

Chakru





//4//

ओर कब्जा मौका उक्त बय शुदा भूखण्ड पर उक्त क्रेता को आज ही पूर्णतया
संभला दिया है, जो भविष्य मे भी एक मात्र क्रेता का ही रहेगा अब उपरोक्त बय
शुदा भूखण्ड से मेरा व मेरे उत्तराधिकारियों प्रतिनिधियों, स्थानापन्नो वगैरहा का
कोई ताल्लुक किसी प्रकार का आज के बाद नही रहा न रहेगा।

तथा उक्त भू खण्ड आज तक समस्त प्रकार के सरकारी व गैर सरकारी ऋणो,
झगडो टन्टो वगैरहा के समस्त भारो से कतई पाक व साफ है, इसमे मेरा साझी व
अंश बनकर कोई दावा किसी प्रकार का करे तो उसका उत्तरदाता मै खुद विक्रेता
रहगा व मेरे अधिकारो की कमी के कारण उक्त बेची सम्पत्ति का अल्प व समस्त
भाग बरवक्त भविष्य मे क्रेता के हक अधिकार से अगर निकल जावे तो क्रेता को
हक होगा कि उपरोक्त बेचान् की ली हुई समस्त रकम मय हर्जा खर्चा सहित मेरी
दीगर चल व अचल सम्पत्ति से जिस प्रकार चाहे उक्त क्रेता वसूल करलें ।

—5 पर

श्री कृश. व.

उप. बांजियक
सकसू (जयपुर)

मुद्रा



तथा नामान्तरण उक्त बय शुदा भूखण्ड का क्रेता अपने नाम से अपनी स्वैच्छानुसार कब भी भरवा सकता है। तथा खर्चा रजिस्ट्री का क्रेता ने वहन किया है, तथा उक्त विक्रय - पत्र की द्वितीय प्रति फोटो कापी पेश की है।

अतः यह विक्रय पत्र मैंने मेरी राजी खुशी बढुरुस्ती होश एवं हवाश बिना नशा पता की हालत मे स्टाम्प कीमती 1000/-रु0 कुल कीता 5 पर सुनकर व समझकर बहक क्रेता के हक मे तहरीर करा दिया की प्रमाण रहे, ओर समय पर काम आवे। इसमे ला0 सं0 50 शब्द सं0 करीबन 550 है। इति लेख्य दिनांक :-28-3-2012 ई0।



ह0 क्रेता:- मुन्नेम

श्री प्रियंका
ह0 विक्रेता :-

गवाह नं0 1 रामपुकाश शर्मा
रामपुकाश श. नामुपाल मीणा नि. शिवरास पु

Chinaraam
गवाह नं0 2

राभापतार शर्मा श. रामेश्वर शर्मा नि. बरसेडा

23
उप बंजियक
आकसू (जयपुर)

विशेषा एव कर्ता के यह अनुसारे
इसलिए कर्ता के नाम पर है।

कि कि 2012/03/28 जयपुर

मुन्नेम

धारा 54 के तहत प्रमाण-पत्र
 प्रमाणित किया जाता है कि इस विक्रय पत्र
 की गालियत रुपये 38217
 मानते हुए इस पर देय कमी मुद्रांक
 राशि 920 पर कमी पंजीयन शुल्क
 रुपये 390 कुल रुपये 1710
 जरिये रसीद संख्या 2012001580 दिनांक 19/04/2012
 में जमा किये गये है।
 अतः दस्तावेज को रुपये 1920
 के मुद्रांकों पर निष्पादित माना जाता है।



(2012001957) **व्यक्तिगत विक्रय पत्र** (SALE DEED) (CONVEYANCE DEED)
जयपुर (जयपुर)

आज दिनांक 19/04/2012 को
 पुस्तक संख्या 1 जिल्द संख्या 200
 में पृष्ठ संख्या 13 क्रम संख्या 2012001642 पर
 पंजीबद्ध किया गया तथा अतिरिक्त
 पुस्तक संख्या 1 जिल्द संख्या 597
 के पृष्ठ संख्या 125 से 136 पर
 दर्ज किया गया।

(2012001957) **व्यक्तिगत विक्रय पत्र** (SALE DEED) (CONVEYANCE DEED)
जयपुर (जयपुर)

॥ Shriramji ॥

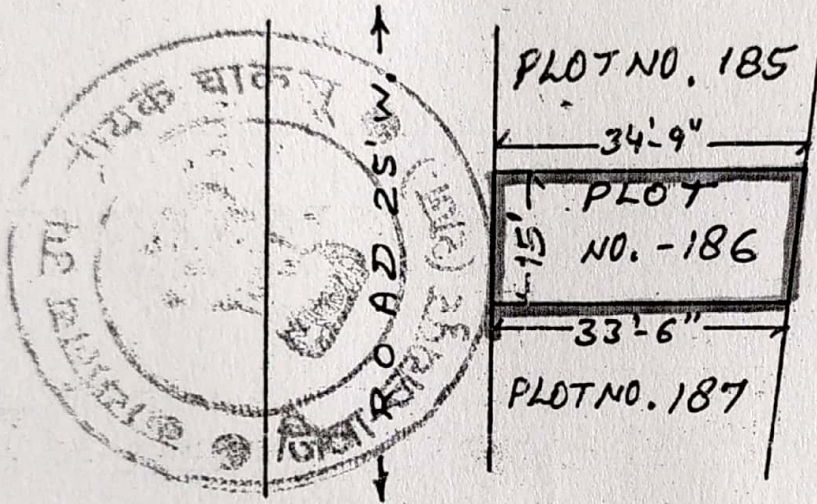
SITE PLAN OF PLOT/SHOP No, 186

IN AVDHOOT-VIHAR

AT BARKHEDA, 19 MEEL,
SHIVDASPURA, TONK-ROAD, CHAKSU (JAIPUR)

ALLOTTED TO Shri/Smt, _____

SCALE: 1 INCH = 32 FEET



PLOT/SHOP AREA 56.87 Sq. Yds.

Alloted Plot. Shown Thus

SIGNATURE

Yash Kato
 उप निवेशक
 चाकसू (जयपुर)

श्री किशो न

उपखण्ड कोड, नाम व पता:
2105310
AEN(O&M, Chaksu)
JVVML

जयपुर विद्युत वितरण निगम लिमिटेड
विद्युत उपभोग विपत्र (उपभोक्ता प्रति.)
पेन नं. AABCJ6373K

पता शिकायत केंद्र :

बिल नं. 21053101505747
टोल फ्री शिकायत नं. 18001806507

ईमेल:

कार्यालय फोन नं. 2363594

नाम	मुकेश बैरवा			क्र. सं.	विवरण	बिल राशि (रु.)				
पता	पुत्र गजानंद बैरवा प्लॉट नं. 186 अवधूत विहार बाखेदा चाकसु चाकसु चाकसु			1.	विद्युत खर्च	676.10				
मोबाइल नं.	9785866476	बिलिंग स्थिति	REGULAR	2.	स्थाई शुल्क	400.00				
ईमेल :				3.	डिमांड सरचार्ज					
क. नंबर:	210531037933			4.	पावर फैक्टर सरचार्ज (+) प्रोत्साहन (-) / गेट कंपेसिटर सरचार्ज (3%)					
RSN:				5.	अनाधिकृत उपभोग राशि					
सेवा क्रमांक	36956	अमानत राशि	100.00	6.	सी.टी./पी.टी./मीटर किराया					
वर्तमान खाता संख्या	2110/0201			7.	ट्रांसफार्मर किराया					
बिल माह	Jun/2017	कुल माह बिल	2.0000	8.	अन्य					
फॉइडर कोड	11F1014166	टैरिफ कोड	1500	9.	रिबेट्स (-) (i) वोल्टेज					
स्वी. श्रेणी	DOMESTIC			10.	(ii) सोलर/स्प्रिंकलर/ग्रामीण रियायत					
स्वी. लोड (कि.वा./हा.पॉ.)	0.50 KW	कनेक्टड लोड (कि.वा./हा.पॉ.)	0.50 KW	11.	निगम राशि (क्रम सं. 1 से 9 तक का योग)					
कॉन्ट्रि डिमांड (क.वि.ए.)		शहरी/ग्रामीण	RURAL	12.	विद्युत शुल्क वर्तमान उपभोग पर					
सप्लाइ वोल्टेज	230 V	मीटरिंग वोल्टेज	230 V	13.	जल संरक्षण उपकर					
मीटर स्वामित्व		मीटरिंग टाइप	WCM	14.	नगरीय उपकर					
पावर फैक्टर		बिलिंग डिमांड		15.	अन्य देय/जमा कोड निगम राशि					
औसत मासिक उपभोग (प.वि.व.)	73	मीटर सुरक्षा राशि		16.	अन्य देय/जमा कोड जल संरक्षण उपकर					
मीटर की स्थिति	OK	उपभोक्ता की स्थिति	R	17.	अन्य देय/जमा कोड नगरीय उपकर					
वर्तमान पठन तिथि	11-05-2017	गत पठन तिथि	13-03-2017	18.	अन्य देय/जमा कोड/एल.ई.डी./डेफंड योजना भुगतान					
वर्तमान स्थापित मीटर नं.	6271457	गुणांक	1/1	19.	समायोजित राशि (कोड)					
वर्तमान पठन (KWH)	1249	गत पठन (KWH)	1098	20.	कुल उपभोग राशि (क्रम सं. 10 से 19 तक का योग)	1156.50				
वर्तमान पठन (KVAH)	0	गत पठन (KVAH)	0	21.	पिछले बिल तक बकाया राशि					
वर्तमान पठन (KVA)	0.000	गत पठन (KVA)		22.	स्थगित बकाया राशि (चालू माह)					
बढ़ने गये/अतिरिक्त मीटर नं.		गुणांक		23.	राज्य सरकार द्वारा वहन राशि - (i) टैरिफ सब्सिडी					
वर्तमान पठन (KWH)		गत पठन (KWH)			(ii) ओला वृष्टि/ अन्य सब्सिडी					
वर्तमान पठन (KVAH)		गत पठन (KVAH)		24.	नियत तिथि तक देय कुल राशि (क्रम सं. 20+21-22-23)	1157.00				
वर्तमान पठन (KVA)		गत पठन (KVA)		25.	विलम्ब भुगतान सरचार्ज	43.84				
मीटर की स्थिति		ट्रा. क्षति	कुल उपभोग	26.	नियत तिथि पश्चात् देय कुल राशि (क्रम सं. 24 एवं 25 का योग)	1200.84				
उपभोग (KWH)	151		151	पिछले छः बिलिंग माह में अंकित उपभोग माह उपभोग (यूनिट)						
(KVAH)	0		0	माह	Apr17	Feb17	Dec16	Oct16	Aug16	Jun16
(KVA)	0.000		0.000	उपभोग	13	53	337	63	60	67
बिल जारी करने की तिथि	16-05-2017	नियत भुगतान तिथि	02-06-2017	उपभोक्ता पेन नं.	0					

सहायक अभियन्ता (O&M)
जयपुर (2431)
केंद्र सं 3
2017
भुगतान
राशि रु. 1157.00

बार कोड: 
*** सीएससी एवं ई-मित्र कियोस्क द्वारा जारी मात्र कम्प्यूटर अंकित रसीद ही मान्य है।

विद्युत निरीक्षणालय द्वारा किये जा रहे 33 के.वी. तक के निरीक्षण कार्यों के सरलीकरण की दिशा में एक बड़ा कदम-सेल्फ सर्टिफिकेशन की व्यवस्था एवं चार्टर्ड इलेक्ट्रीकान सेफ्टी इंजीनियरों की नियुक्ति। संपर्क हेतु (www.energy.rajasthan.gov.in) पर सूची उपलब्ध है।

मोहर
सहायक अभियन्ता

शिकायत दर्ज करवाने हेतु टोल फ्री नम्बर:- 1800-180-6507



MS FINCAP PVT.LTD.

Business / Emp. PD Format.				
Loan Amount	400,000			
EMI Amt. Comfortable	10,000 - 12,000			
Visit Date	16-12-2020			
Location	BARKHEDA SHIVDASPURA			
Applicant Name	MUKESH BAIRWA			Contact No : 9785866476
Working details (Business / Salaried)	CONTRACTOR			
Co-App Name	JAGDISHI DEVI			
Co-App Relation with App	SPOUSE			Contact No :
Age	36 years			
Occupation	Contractor			
From when in the occupation	10 years			
Previous Employer / Employment/ Business.	CONTRACTOR			
Address of current Business / Emp.	BARKHEDA, SHIVDASPURA			
Case Type	LAP			
Property Type / Loan Amount.	Registered / 400,000			
Family Members Details	Name	Studying Details	Fees	School Pvt / Gov.
Brother				
Sister				
Son	VISHAL, SUNIL			
Daughter	RINA, PAYAL, KHUSHBU			
Father				
Mother				
Wife	JAGDISHI DEVI			
Family member Income Details	Business Type	Income generated / Month	Contact No.	Other Income if any
1	MUKESH BAIRWA	Contractor	40K - 50K	9785866476
2				
3				
4				



MS FINCAP PVT.LTD.

5					
6					
Property Details		Description			
Area of Land					
Address of property	BARKHEDA, SHIVDASPURA				
Property Type	LAP (RAJISTRI)				
Distance from branch.	8 Km - 10 Km.				
Development seen on visit.	50%				
Approx. Land Rate	400,000				
Land mark					
Property Value in Total approx.	6,00,000				
Neighbor Check Business					
Name	Contact Number				
1	99288 146240				
2	9772 735781				
3					
Running Loan Details		Loan Type	Company Name	Amount	EMI Paid / Remaining
1					
2					
3					
4					
5					
6					
Customer Signature	BM Signature	RO Signature			



TERMS AND CONDITIONS

1. I/We confirm that we have carefully read and fully understood all the terms of use of availing financing from MS Fincap Private Limited ("the Company").
2. I/We accept the terms & conditions unconditionally and agree that these terms and conditions may be amended or modified at any time and I/we will be bound by the amended terms & conditions that are in force.
3. I/We understand that sanction of the loan(s) is at the sole discretion of MS Fincap Private Limited and is subject to my/our execution of necessary documents, providing any security(ies) and other closing formalities to the satisfaction of the Company. I/We agree that the Company at its sole discretion may reject my application without providing any reasons, and that I/We reserve no right to appeal against this decision.
4. I/We declare that I am/we are citizens of/resident in India and I/we declare, warrant and represent that all the particulars and information and details given / filled in this application form and documents given by me/us to are true, correct and accurate and I/we have not withheld / suppressed any material information. I/We undertake to furnish any additional information/ documents that may be required by MS FINCAP PRIVATE LIMITED from time to time. MS FINCAP PRIVATE LIMITED reserves the right to retain the photograph & the documents submitted with the applications & may not return the same to the applicant.
5. I/We confirm that there are no insolvency proceedings against me/us nor have I/we ever been adjudicated insolvent. I/We also undertake to inform MS FINCAP PRIVATE LIMITED of changes in my/our occupation/employment and to provide any further information that the company may require. I/We shall advise MS FINCAP PRIVATE LIMITED on the change in my/our resident status.
6. I/We agree that my/our loan will not be used for any speculative or anti-social purpose.
7. As a pre-condition, relating to grant of the loans/advances/credit facilities by MS FINCAP PRIVATE LIMITED to me/us, I/We agree and give consent for the disclosure by MS FINCAP PRIVATE LIMITED of: I. information and data relating to me/us and our directors and group companies; II. the information or data relating to any credit facility availed of/to be availed, by me/us; and III. default, if any, committed by me/us, in discharge of any our obligations, to all or any third parties as may be deemed necessary at the sole discretion of MS FINCAP PRIVATE LIMITED Group.
8. MS FINCAP PRIVATE LIMITED may, as it reasonably deems appropriate and necessary, disclose and furnish information as set forth above to CIBIL and/or any other agency authorized in this behalf by the RBI. The Borrower hereby agrees that MS FINCAP PRIVATE LIMITED shall be entitled to exchange information regarding our accounts with other financial institutions or banks, as and when required in accordance with Applicable Law and regulations.
9. I/We undertake and acknowledge that: I. For the purpose of assessing our credit worthiness, MS FINCAP PRIVATE LIMITED is authorized to pull from CIBIL and/or any other agency authorized by RBI, data of the applicant(s), directors, group companies, and any other individuals who are involved in the said business, on behalf of which this loan application is made; II. CIBIL and any other agency so authorized may use, process the said information and data disclosed by MS FINCAP PRIVATE LIMITED in the manner as deemed fit by them; and III. CIBIL, and any other agency so authorized may furnish for consideration, the processed information and data or products thereof prepared by them, to banks/financial institutions and other credit grantors or registered users, as may be specified by the RBI in this behalf.
10. I/We further authorize MS FINCAP PRIVATE LIMITED Group to keep me/us informed (vide telephone, SMS, mail, E-mail etc.) of all promotional schemes and/or activities. I also authorize MS Fincap personnel to record and document any proceedings related to my proposal.
11. That I confirm and assure that neither no case under Indian Penal Code or, Prevention of Money Laundering Act or Prevention of Corruption Act has been initiated against me or my family or any other person proposed by me for the credit facilities by your company nor I have been prosecuted nor held guilty of any type offense of any sort in present or past. If any such information comes to the knowledge of the Company while processing of the file or even after disbursement, I shall be responsible for such concealment of information, and I agree to bear all the expenses incurred by the company.
12. That I confirm and agree that at the time of signing this document, I have taken the copy of all the charges/fees/Rate of Interest and other relevant information. I hereby give my consent and sign below for processing of the files.